Gospodarka leśna w lasach prywatnych

Praktyczne zasady postępowania administracyjnego i egzekucyjnego w lasach, uproszczone plany urządzenia lasu oraz przepisy karne dotyczące gospodarki w lasach prywatnych.

Szkolenie kierowane do osób zajmujących się nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa - pracowników starostw, w tym wydziałów ochrony środowiska i leśnictwa, pracowników lasów państwowych w nadleśnictwach zajmujących się nadzorem i wydawaniem decyzji administracyjnych, a także do pracowników urzędów miast i gmin, które w swych zasobach posiadają grunty leśne i prowadzą w nich gospodarkę leśną.

Odkryj kluczowe zagadnienia szkolenia: klasyfikacja i przekształcanie gruntów leśnych - zarządzaj efektywnie zasobami leśnymi!

Podczas tego wideoszkolenia, doświadczony praktyk w kompleksowy sposób omówi kluczowe aspekty zarządzania lasami prywatnymi oraz wyzwania, które się pojawiają. Prelegent wyjaśni problematyczne zagadnienia związane z klasyfikacją gruntów, uproszczonymi planami urządzania lasu oraz nadzorem nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa. Zostaną również poruszone kwestie przekształcania lasów na użytki rolne, procedur administracyjnych oraz dotacji na pokrycie kosztów zagospodarowania lasu. Uwaga! Decydując się na udział w tym wideoszkoleniu otrzymują Państwo 7-dniowe darmowe konsultacje po wideoszkoleniu, podczas których jest możliwość zadawania dodatkowych pytań, otrzymania przydatnych porad, rozwiązania sytuacji problemowych z codziennej pracy oraz skorzystania z bogatej wiedzy eksperckiej.

W programie m.in.:

- Kiedy właściciel nieruchomości dokonuje przeklasyfikowania gruntów na swój koszt?
- Uproszczony plan urządzenia lasu jako podstawa powierzenia nadleśnictwom do prowadzenia nadzoru
- Kto powinien finansować koszty zagospodarowania lasu? Kiedy wypłacić środki finansowe?
- W jakich sytuacjach przysługuje się właścicielowi lasu dotacja z budżetu państwa na pokrycie kosztów zagospodarowania lasu (odnowienia i przebudowy drzewostanu)?
- Jakie są wymagania formalne dotyczące wniosku o wydanie decyzji zmieniającej las na użytek rolny?
- Kontrola wykonania projektów UPUL i inwentaryzacji stanu lasu - jak zorganizować kontrolę? Na jakie elementy zwracać uwagę?
- Jak rozpatrywać sprawę o przedwczesny wyrąb lasu w przypadku współwłasności?

Wzory pism, jakie otrzymają uczestnicy:

- wzór protokołu z oględzin w poszczególnych sprawach
- wzór zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu
- wzór dokumentów w sprawie przyznania środków finansowych z budżetu państwa na zagospodarowanie lasu (związane z odnowieniem lub przebudową drzewostanu)
- wzór SWZ w sprawie zlecenia wykonania UPUL i ISL
- wzór zawiadomienia o popełnieniu wykroczenia/ przestępstwa w lasach nadzorowanych
- wzór upomnienia

- wzór tytułu wykonawczego

Szczegółowy program szkolenia:

Pytania uczestników, na które udzieliliśmy odpowiedzi podczas ostatnich szkoleń:

- Co, jeżeli urządzeniowcy zakwalifikują grunty LzR do UPUL?
- Jakie grunty mogą być objęte UPUL?
- Czy świadectwo legalności pozyskania drewna może wydać na jednego ze współwłaścicieli?
- Czy decyzję można wydać bez inwentaryzacji?
- Co jest podstawą do bezpłatnego przekazania danych z ewidencji gruntów dla wykonawcy UPUL?
- Skąd wynika moc zarządzenia Dyrektora Lasów Państwowych w stosunku do starostów?
- Jak wygląda procedura korekty UPUL, gdy po wprowadzeniu scaleń numery działek w UPUL nie zgadzają się z ewidencją gruntów i budynków?
- Co w przypadku, gdy grunt jest lasem, a użytkowany jest rolniczo? Czy trzeba wydać decyzję nakazującą przywrócenie lasu?
- Jaki wpływ na sporządzenie UPUL ma sytuacja związana z terminem usunięcia drzewostanu?
- Jaką korektę danych ewidencyjnych może wykonać wykonawca UPUL?
- Co, jeżeli właściciel pozostawia drewno do naturalnego rozkładu w lesie? Czy należy je cechować?
- W jaki sposób cofnąć decyzję?
- Który przepis prawny mówi o konieczności udostępnienia decyzji na BIP z tytułu zmiany lasu na użytek rolny?• Czego wymagać od wnioskodawcy, aby wyczerpać ustawową przesłankę szczególnej potrzeby?
- Jak postępować w przypadku obecności gruntów innych niż leśne w UPUL?
- Prawomocnym orzeczeniem sądu osoba fizyczna odzyskała nieruchomość stanowiącą las od Lasów Państwowych. Działka objęta jest UPUL. Drzewa uległy połamaniu w wyniku wichury. Kto i na jakiej podstawie powinien wydać decyzję zezwalającą na uzyskanie drewna niezgodnie z planem urządzenia lasu?
- Czy są konieczne działania ze strony starosty po umieszczeniu przez urządzeniowców w UPUL gruntów innych niż leśne? Czy starosta z urzędu przekształca grunty na Ls w EGiB?
- Kto przeprowadza czynności monitorujące na obszarze występowania brudnicy mniszki, poprzedzające wykonanie zabiegu chemicznego obejmującego częściowo lasy nadzorowane danego starostwa?
- Jakie zmiany w UPUL może wprowadzić aneksem starosta? Jakie zmiany musi zlecić firmie urządzeniowej?
- Starosta prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie zmiany lasu na użytek na wniosek właściciela gruntu. Jako szczególną przyczynę, inicjator postępowania podał fakt, że jest właścicielem działki, przez które biegnie faktycznie utwardzona droga do działki, na której prowadzona jest inwestycja – zostało wydane pozwolenie przez organ architektoniczno-budowlany. Niezbędne jest podłączenie mediów. Czy w drodze leśnej wewnętrznej niestanowiącej drogi publicznej można lokalizować przyłącza, jeżeli właściciel działki zabudowanej, do której prowadzi droga leśna uzyskał WZ i pozwolenie budowlane? Czy można wydać zezwolenie na zmianę lasu na użytek rolny?
- Czy protokół z oceny uprawy jest podstawą wpisu do EGiB?
- Co zrobić z działką o powierzchni poniżej 0,10 ha porytej roślinnością leśną i sklasyfikowaną w EGiB jako Ls?

- Parafia wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenie na wyrąb drzewostanu dojrzałego do wyrębu. Starosta wezwał wnioskodawcę do przedłożenia umocowania do przedłożenia umocowania do działania w imieniu i na rzecz parafii. Co w takiej sytuacji?
- Czy na podstawie art. 50 par. 1 k.p.a. w zw. z art. 21 ust. 1 pkt 3 ustawy o lasach, starosta może wezwać parafię do opracowania i przedłożenia UPUL i potem postępowanie umorzyć?
- Czy właściciel zdrowego drzewa wywróconego w czasie burzy na ogrodzenie działki sąsiedniej ponosi koszty naprawy?
- Czy droga wewnętrzna leśna powinna być ujawniona na mapie ewidencyjnej przy braku UPUL?
- W jakim trybie powinny być regulowane budynki na lasach z symboliką B-Ls VI?
- Czy UPUL podlega uzgodnieniom z komendantem wojewódzkim?
- Czy w decyzji w sprawie zmiany lasu na użytek rolny w pouczeniu starosta może pouczyć wnioskodawcę o art. 20 ustawy Prawo geodezyjne, że w ciągu 30 dni powinien zgłosić do EGiB zmiany na gruncie?
- Firma urządzeniowa wykonała UPUL dla obrębu wskazując wiek drzewostanu. Na sąsiedniej działce istnieje las w nadzorze LP. Budowa drzew i ich walory świadczą, że najprawdopodobniej sadzone były w tych samych latach, natomiast wiek wskazany w UPUL jest przeszacowany w stosunku do LP. Co w takim przypadku?
- Jak egzekwować korekty błędów w UPUL?
- Państwo X postanowieniem sądu zostali właścicielami nieruchomości wystawionych na aukcji komorniczej. Część działek stanowi wg ewidencji gruntów Ls. Na działkach oznaczonych jako Ls istnieją stawy, które powstały z inicjatywy nieżyjącego poprzednika. Państwo X zwrócili się z wnioskiem o przekwalifikowanie gruntów leśnych na rolne uzasadniając wniosek faktem, że jest to teren podmokły, na którym nie da się prowadzić uprawy leśnej, a stawy istniały już dużo wcześniej. W stawach nie było prowadzonej profesjonalnej gospodarki związanej z hodowlą ryb. Najprawdopodobniej były użytkowane jako stawy rekreacyjne. Państwo X chcą zalegalizować stawy, tj. uzyskać pozwolenie wodnoprawne i prowadzić tam hodowlę ryb. Po wizji w terenie stwierdzono bardzo utrudnioną odbudowę hodowli leśnej na tych terenach z uwagi na bardzo podmokły teren i otoczenie tych stawów lasami wokół. Czy powyższe argumenty można zakwalifikować zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o lasach i wydać decyzję pozytywną?
- Firma wyłączyła grunt z produkcji leśnej pod planowana inwestycje. Czy cechowanie drewna na takich działkach odbywa się wyłącznie na podstawie tej decyzji?

1. Lasy i plantacje

- Zalesienia gruntów rolnych
- Grunty leśne, a powszechna ewidencja gruntów
- Kiedy starosta z urzędu dokonuje przeklasyfikowania gruntów?
- Przypadki określone w art. 40a ust. 3 ustawy o lasach
- Kiedy właściciel nieruchomości dokonuje przeklasyfikowania gruntów na swój koszt?
- Jakie grunty można objąć uproszczonym planem urządzania lasu?
- Powiększanie zasobów leśnych – zalesienia
- Jak rozumieć pojęcie lasów rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha?
- Parki widniejące w ewidencji gruntów jako las, lasy wpisane do rejestru zabytków - przyczyny i skutki takich zapisów

2. Właściciel lasu

- Ustawowa definicja właściciela lasu

- Właściciel lasu w kontekście przepisów KPA
- Pełnomocnicy i przedstawiciele ustawowi
- Grunty leśne o nieuregulowanym stanie własnościowym (nie można ustalić właścicieli nieruchomości)
- Kurator - kto i kiedy się ustanawia?
- Współwłasność, zarząd nieruchomością wspólną, rola starosty w zakresie nadzoru nad lasami,
- Strony postępowania administracyjnego w sprawach dotyczących nadzoru nad lasami,
- Dane właścicieli z powszechnej ewidencji gruntów, z ksiąg wieczystych, obowiązek ujawnienia zmian w ewidencji gruntów odnośnie adresu,

3. Zlecanie nadzoru w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa

- Powody zmian powierzchni gruntów leśnych
- Ustalanie aktualnej powierzchni lasów nadzorowanych dla obrębu ewidencyjnego, liczby działek, liczby właścicieli lasów
- Jakie zadania z zakresu administracji można powierzyć nadleśnictwom do prowadzenia nadzoru?
- Dobra praktyka leśna, a nadzór nad jej wdrażaniem
- Uproszczony plan urządzenia lasu jako podstawa powierzenia nadleśnictwom do prowadzenia nadzoru
- Co wpływa na koszt prowadzonego nadzoru nad lasami?
- Czy warto powierzyć nadleśnictwom prowadzenie nadzoru? Czy starosta powinien mieć swoje służby w tym zakresie?
- Narzędzia informatyczne w nadzorze nad lasami
- Koszty prowadzenia postępowań administracyjnych
- Kontrola i rozliczenie prowadzonego nadzoru

4. Zmiana lasu na użytek rolny

- Wniosek o wydanie decyzji – wymogi formalne
- Co to są użytki rolne?
- W jakich przypadkach powinno się wydać zezwolenie na zmianę lasu na użytek rolny?
- Postępowanie dowodowe w sprawie - czego należy wymagać od wnioskodawcy?
- Jak uzasadnić decyzję administracyjną o odmowie zezwolenia na zmianę lasu na użytek rolny?
- Kontrola wykonania decyzji i zmiana klasyfikacji gruntów – wskazówki praktyczne
- Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a zmiana lasu na użytek rolny
- Absurdy oznaczenia użytku „Ls” w powszechnej ewidencji gruntów
- Sytuacje określone w art. 40a ust. 3 ustawy o lasach
- Obowiązek ujawnienia zmian w powszechnej ewidencji gruntów

5. Wydawanie zezwoleń na przedwczesny wyrąb lasu

- Idea przepisu - jakie sytuacje obejmuje art. 23 ust. 4 ustawy o lasach?
- Wnioskodawca, strony postępowania, uczestnicy postępowania
- Przedłożenia jakich dowodów może żądać organ administracji publicznej od wnioskodawcy?
- Jakie okoliczności należy ocenić w trakcie prowadzonego postępowania?
- Czy warto jechać w teren? Jakich ustaleń należy dokonać w terenie? Protokół z oględzin
- Jak rozpatrywać sprawę o przedwczesny wyrąb lasu w przypadku współwłasności?
- Jak uzasadnić decyzję wydana na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy o lasach?
- Orzeczenia sądów administracyjnych dotyczących wyrębu lasu

6. Wykroczenia w lasach

- Sytuacje objęte sankcjami karnymi ze wskazaniem przepisów,
- Jakie organy należy powiadomić w przypadku stwierdzenia popełnienia wykroczenia, przestępstwa,
- Wzory zawiadomień i pism do organów ścigania,
- Czego możemy żądać od organów ścigania,
- Gdzie zaskarżyć postanowienie o odmowie ukarania sprawcy,
- Wyłączenia gruntów leśnych z produkcji bez wymaganego zezwolenia,
- Uprawnienia organów administracji w postępowaniu karnym i o wykroczenia,

7. Uproszczony plan urządzenia lasu i inwentaryzacja stanu lasu

- Co to jest UPUL i czemu służy?
- Co to jest inwentaryzacja stanu lasu i czemu służy?
- Kto ponosi koszty sporządzenia dokumentacji urządzeniowej?
- Gdzie uzyskać pomoc na sfinansowanie UPUL i na jakich zasadach?
- Kto może wykonywać dokumentacje urządzeniową?
- Czego oczekiwać od wykonawcy UPUL, czym powinien się wykazać (potencjał kadrowy i techniczny)?
- Co wpływa na koszty wykonania UPUL?
- Wymagania, co do formy dokumentacji urządzeniowej
- Zakres prac wykonawcy podczas wykonania zlecenia
- Rękojmia i gwarancja
- Wyłożenie projektów UPUL do wglądu, terminy, opinie
- Rozpatrywanie wniosków i uwag do UPUL
- Aneksowanie dokumentacji urządzeniowej
- Wykaz zmian gruntowych, ujęcie dokumentacji urządzeniowej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i w ewidencji gruntów
- Ochrona danych osobowych właścicieli lasów, a wykonanie UPUL przez podmiot zewnętrzny
- Ustalenie zadań w zakresie gospodarki leśnej na kolejne 10 lat
- W jakiej formie zatwierdzić UPUL?
- Przekazanie dokumentacji UPUL innym podmiotom
- Do czego wykorzystujemy UPUL? Dodatkowy zakres prac
- Kontrola wykonania projektów UPUL i inwentaryzacji stanu lasu. Jak zorganizować kontrolę? Na jakie elementy zwracać uwagę?
- Art. 79 ustawy o lasach
- Egzekwowanie wykonania UPUL przez osoby prawne

8. Przyznawanie dotacji z budżetu państwa na pokrycie kosztów zagospodarowania lasu (art. 12)

- W jakich sytuacjach przysługuje się właścicielowi lasu dotacja z budżetu państwa na pokrycie kosztów zagospodarowania lasu (odnowienia i przebudowy drzewostanu)?
- Wszczęcie postępowania - czego wymagać od wnioskodawcy?
- Jakie okoliczności należy ustalić w trakcie postępowania administracyjnego?
- Jak ustalić kwotę kosztów odnowienia i przebudowy drzewostanu?
- Jak powinna wyglądać opinia nadleśniczego?
- Kto powinien finansować koszty zagospodarowania lasu? Kiedy wypłacić środki finansowe?
- Kontrola wykonania zadań objętych decyzją
- Szkody w lasach na dużą skalę na przykładzie roku 2017 - co warto wiedzieć?

9. Cechowanie drewna w lasach nadzorowanych

- Na jakiej podstawie dokonać cechowania drewna?
- Decyzje upoważniające do odbioru drewna w przypadku zmiany lasu na użytek rolny i wyłączenia gruntów leśnych z produkcji
- Obowiązek informacyjny RODO
- Komu wydać świadectwo legalności w przypadku współwłasności?
- Jak powinno być przygotowane drewno przez właściciela lasu do odbiórki?
- Terminy wydania świadectwa legalności
- Na jakie aspekty zwracać uwagę przy legalizacji drewna?

10. Decyzje nakazujące wykonanie zadań w zakresie gospodarki leśnej

- Podstawa prawna
- Dobra praktyka leśna, a przepisy ustawy o lasach
- Strony postępowania
- Wszczęcie postępowania przez organ – czynności wymagane przepisami prawa
- Ustalenie zakresu czynności do wykonania i terminy wykonania zadań
- Opinie biegłych, opinia nadleśnictwa
- Wydawanie decyzji nakazujących i ich uzasadnienie
- Kontrola wykonania decyzji i upomnienie

11. Wydawanie zaświadczeń – podziały nieruchomości z lasem

Prowadzący:

Grzegorz Dunajski - Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim, absolwent SGGW w Warszawie, zajmuje się nadzorem w lasach prywatnych od 1999 roku, współautor "Poradnika dla właścicieli lasów prywatnych".

Terminy i szkolenia

Data: 30 grudnia 2026 10:00-15:00
Miejsce: Wideoszkolenie

Prawa autorskie do niniejszego programu przysługują Private Corporate Consulting Sp. z o.o. Udostępnianie, kopiowanie i przerabianie niniejszego programu bez pisemnej zgody Private Corporate Consulting Sp. z o.o., zagrożone jest odpowiedzialnością karną oraz cywilną